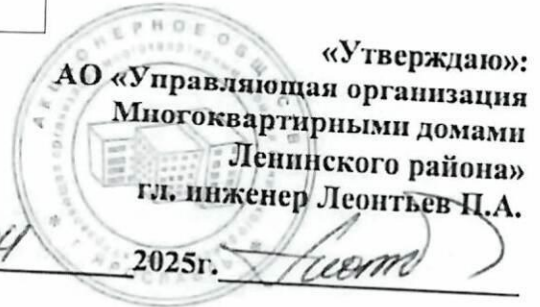


ОГЛАСОВАНО:

начальник отдела технического аудита потребителей
тепловой энергии Ярославских тепловых сетей ПАО «ТЭК-2»

Ефимов В.С.

05.05.2025г.



ПЛАН ПОДГОТОВКИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ
2025 – 2026 гг.
(в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234)

1. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;	15.08.25.
2	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	15.08.25.
3	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятия по их внедрению	15.08.25.
4	Проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;	15.08.25.
5	Выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;	15.09.25.
6	Проверка состояния утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	15.09.25.
7	Проверка состояния трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;	15.08.25.
8	Проверка работоспособности приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;	15.09.25.
9	Работоспособность защиты систем теплопотребления	-
10	Осмотр теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках	15.07.25.
11	Проверка наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов; установка дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы	15.08.25.
12	Обеспечение отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;	15.08.25.
13	Обеспечение собственных и (или) привлеченных	15.09.25.

	ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок; проверка наличия образования, подготовки.	
14	Проверка наличия паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;	15.08.25.
15	Обследование дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом	15.09.25.
16	Выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	15.09.25.
17	Изготовление и подписание с ТОО Акта готовности к отопительному периоду и Паспорта готовности	15.09.25.
18	Заполнение оценочного листа	